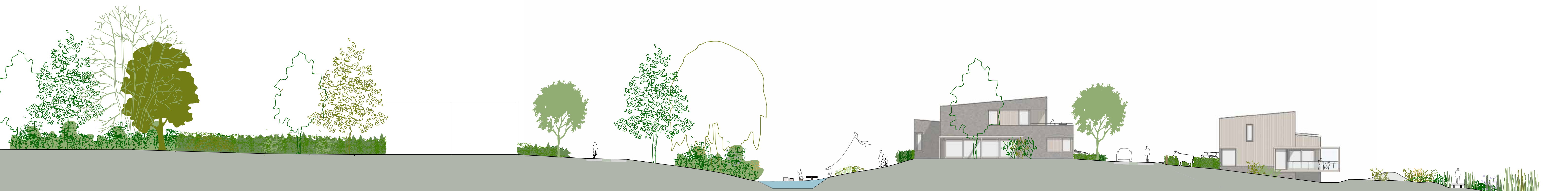


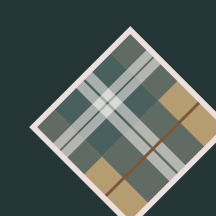


# LANDSCHAP EN STEDENBOUW

HET ZANDE  
HOOGLAND



HET ZANDE  
HOOGLAND

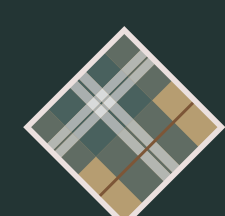


# MOBILITEIT

HET ZANDE  
HOOGLAND



HET ZANDE  
HOOGLAND





HET ZANDE  
HOOGLAND

# BIODIVERSITEIT EN SCHOTSE HOOGLANDERS



BEGRAZINGSZONE SCHOTSE HOOGLANDERS



Leefgebied voor muizen, konijnen en hazen

Nestkasten voor de Steen, Rans- en Kerkuil

Zomer en winterverblijven voor vleermuizen

Nestkasten voor de Huis- en Gierzwaluw en de Huismus

Natuurlijke begrazing door Schotse hooglanders

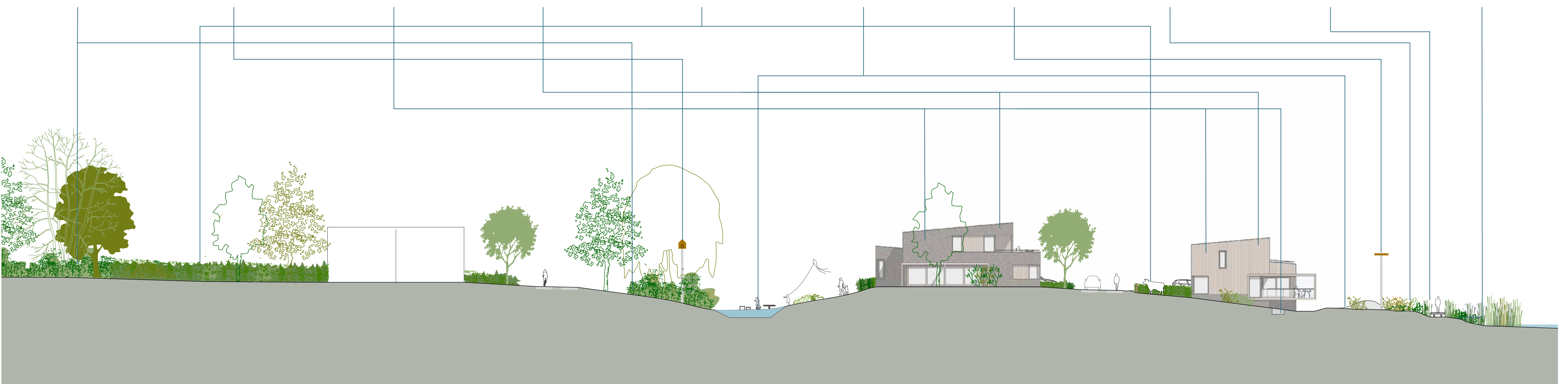
Poelen voor de Rugstreeppad en andere amfibieën

Drie stuks ooievaarspalen

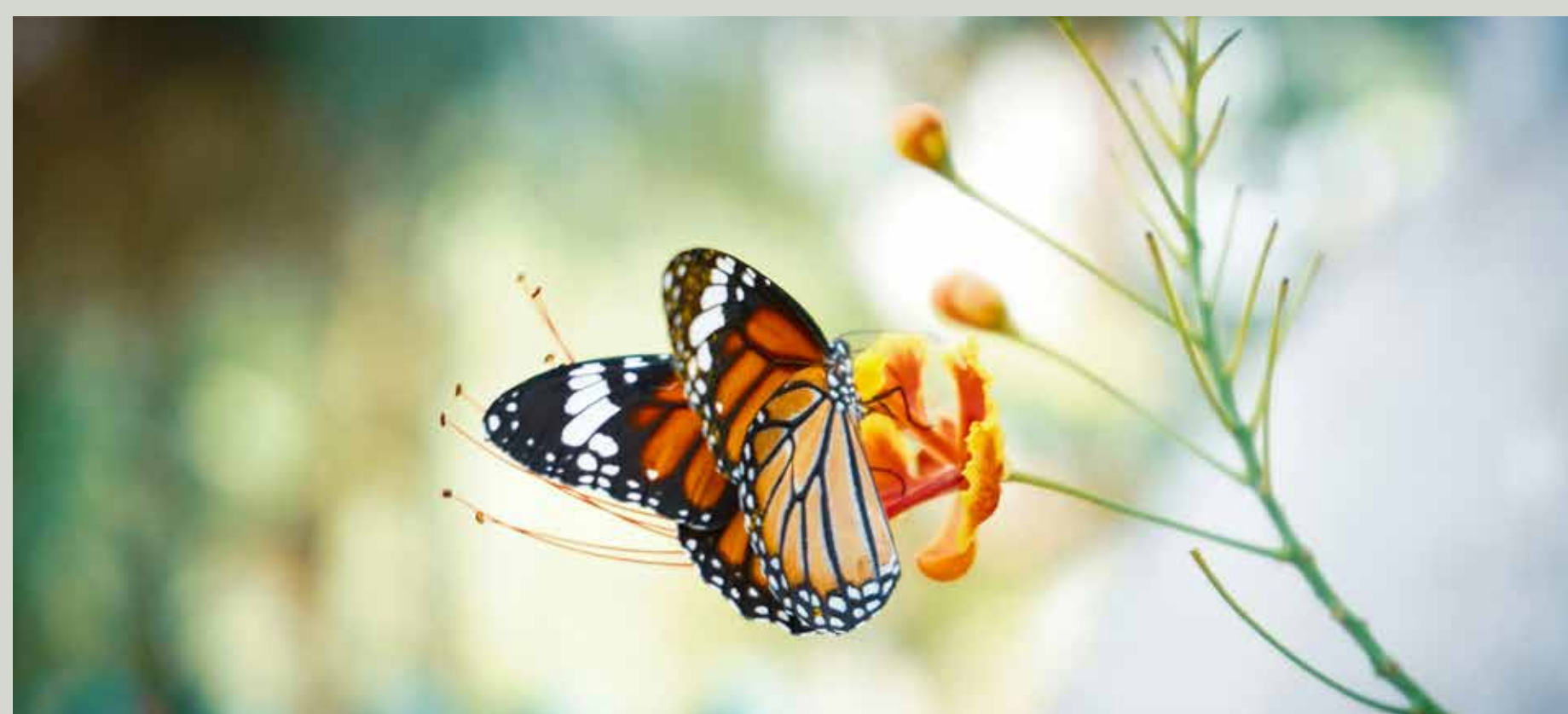
Diverse soorten bijen

Koninginnenpage en andere vlinders

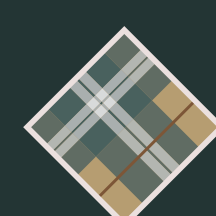
Voorzieningen voor de Ljsvogel, Oeverzwaluw en Zwarte Stern



BEOOGDE HUISVESTING VOOR DIEREN IN HET GEBIED



HET ZANDE  
HOOGLAND





HET ZANDE  
HOOGLAND

# VRIJE KAVELS



## VRIJE KAVELS:

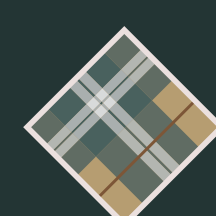
- 15 VRIJE KAVELS
- KAVELGROOTTE CIRCA 600M<sup>2</sup>
- VOORZIEN VAN EEN KAVELPASPOORT
- VORMT EEN EENHEID VAN DE PROJECTMATIGE WONINGEN

## LEGENDA

■ VRIJE KAVEL



HET ZANDE  
HOOGLAND

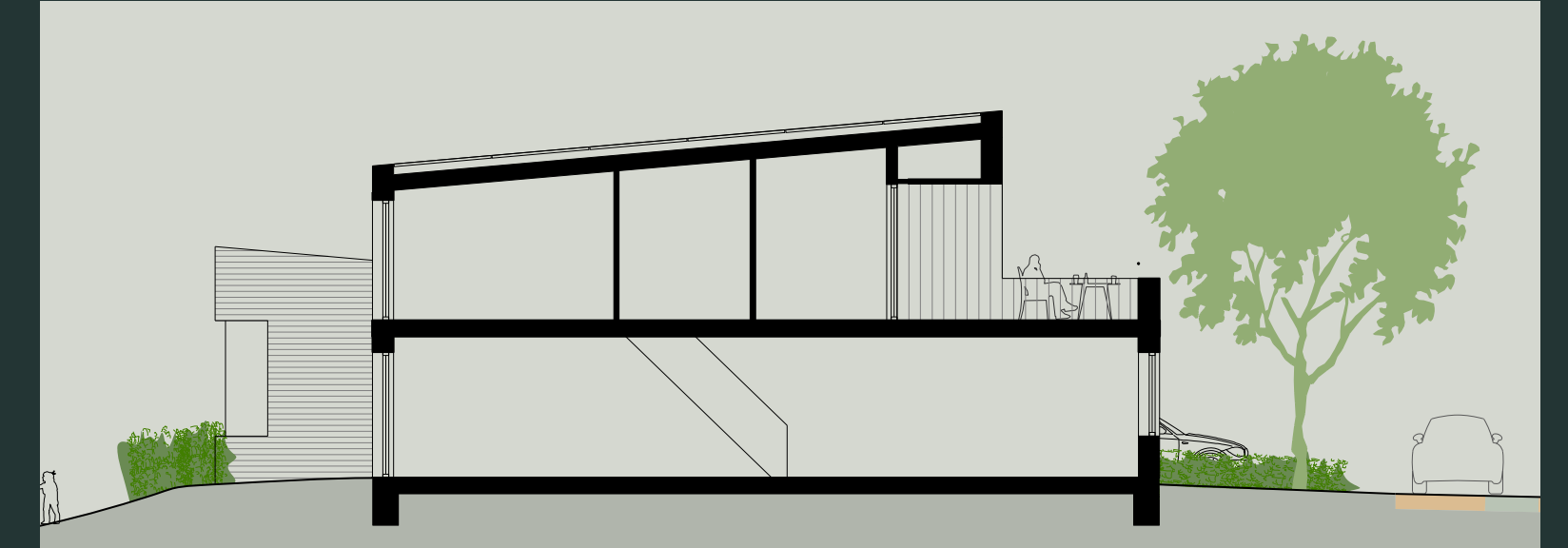




HET ZANDE  
HOOGLAND



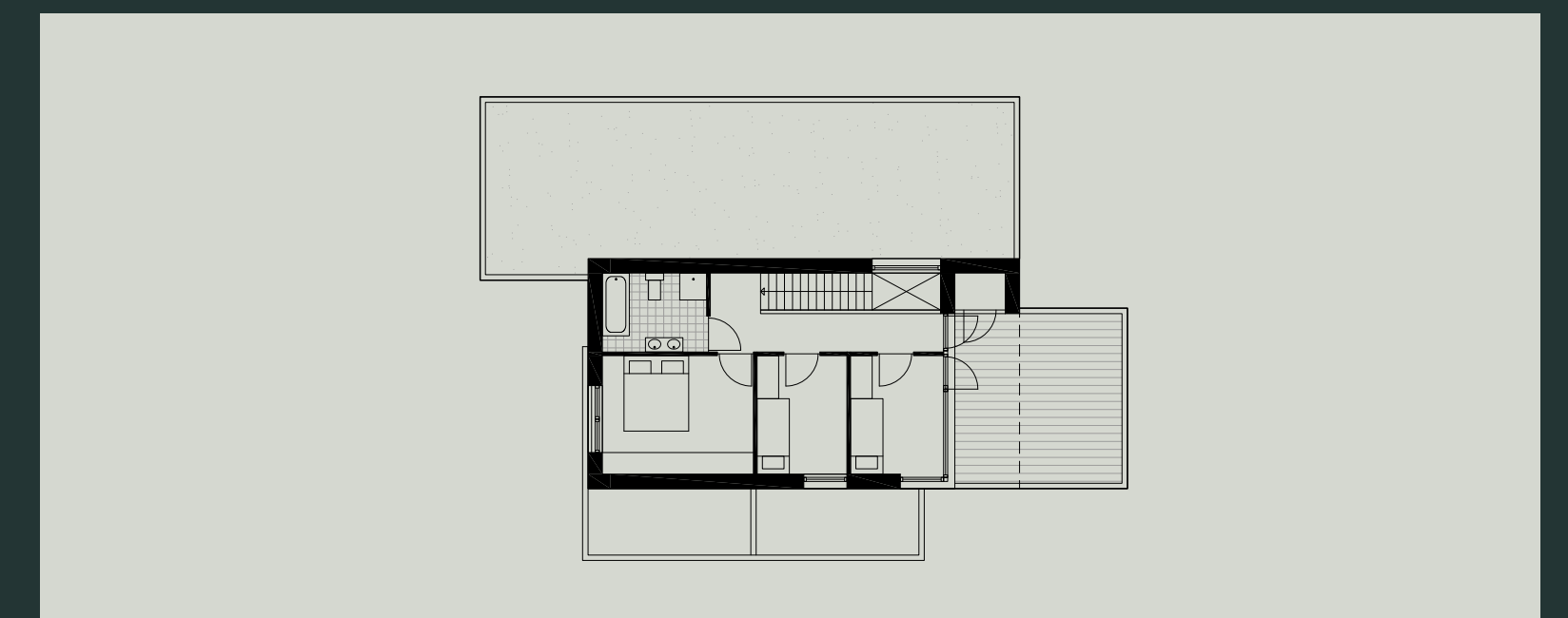
## CONCEPTTEKENING PARKVILLA



DOORSNEDE

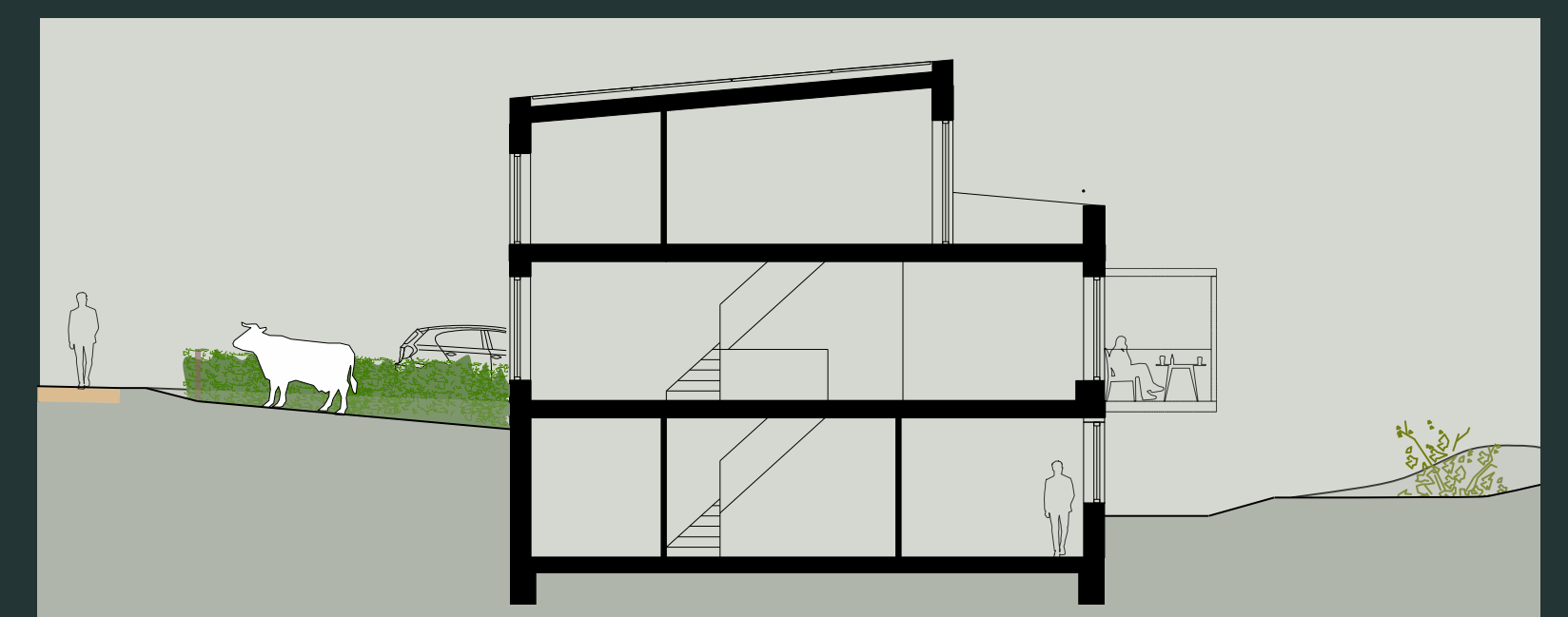


BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING

## CONCEPTTEKENING OEVERTILLA



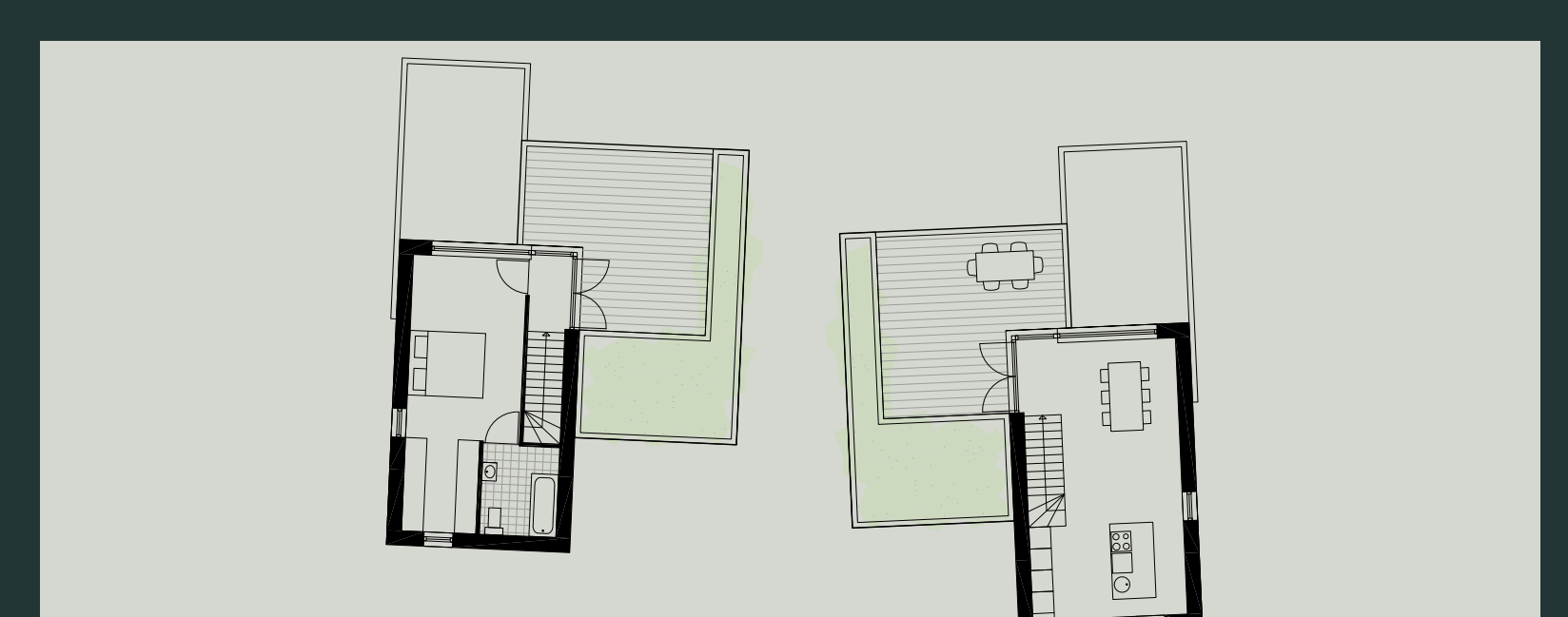
DOORSNEDE



KELDER



BEGANE GROND

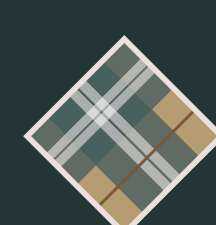
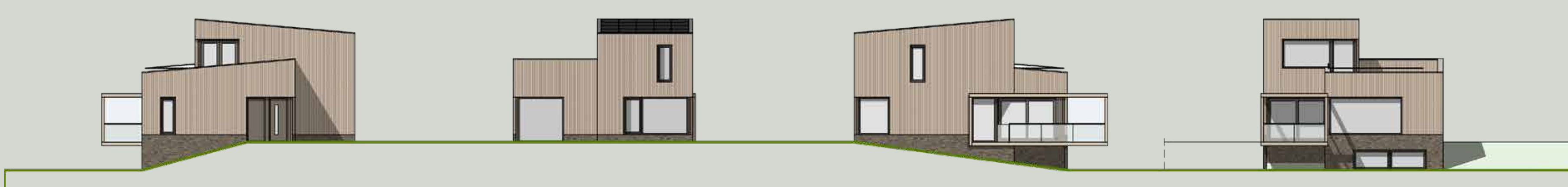


EERSTE VERDIEPING

## CONCEPT GEVELTEKENINGEN PARKVILLA



## CONCEPT GEVELTEKENINGEN OEVERTILLA





HET ZANDE  
HOOGLAND

# PLANNING EN PROJECT



## VERWACHTE PLANNING

- **HEDEN** | VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN
- **Q1 2025** | START VERKOOP VRIJE KAVELS
- **Q1 2025** | START VERKOOP PROJECTWONINGEN
- **Q2 2025 - Q4 2025** | BOUWRIJP MAKEN
- **Q4 2025** | START BOUW
- **MEDIO 2026** | OPLEVERING DORPENSINGEL
- **Q1 2027** | OPLEVERING EERSTE WONINGEN
- **Q2 2028** | OPLEVERING VOLLEDIG PROJECT

HET ZANDE  
HOOGLAND

